

VÆRD AT VIDE OM

Beskatning af private VE-anlæg (vedvarende energianlæg)



Stigende priser på el har gjort det attraktivt for private at investere i vedvarende energi, herunder i husstandsvindmøller og solcelleanlæg.

I de tilfælde, hvor anlægget tilsluttes nettet, bliver ejeren automatisk selvstændig erhvervsdrivende. Det betyder, at der skal føres regnskab med anlægget. Det er ikke nødvendigvis nogen ulempe, for skattereglerne er faktisk ganske fordelagtige.

Reglerne gælder for alle former for vedvarende energianlæg. Såvel for elproducerende som for varmeproducerende anlæg, men altså kun hvis de er tilsluttet nettet. En husejer, der har både et solcelleanlæg og et jordvarmeanlæg, men hvor kun solcelleanlægget er tilsluttet nettet, kan således ikke få fradrag for udgifter og afskrivninger vedrørende jordvarmeanlægget.

Når regnskabet skal gøres op, kan der vælges mellem 2 metoder. Den almindelige regnskabsmetode og en særlig standardmetode.

Regnskabsmetoden

Efter denne metode skal der udarbejdes et helt almindeligt regnskab for anlægget. Alle indtægter er fuldt skattepligtige og alle udgifter er fuldt fradrags- eller afskrivningsberettigede.

Værdien af den strøm, som ejeren selv bruger, skal også medregnes til indtægterne.

De fradragsberettigede omkostninger omfatter fx udgifter til vedligeholdelse, forsikring og revisorbistand.

Selve købesummen for anlægget kan ikke fratrækkes, men skal afskrives over en årrække. Vindmøller samt solcelleanlæg, der står på jorden eller er monteret på stativer på taget, anses som driftsmidler og afskrives efter en såkaldt saldometode med op til 25 % årligt. Solcelleanlæg, der er en integreret del af tagkonstruktionen eller bygningen i øvrigt, anses derimod for en installation og købesummen kan i så fald slet ikke afskrives skattemæssigt, hvis bygningen er et en- eller tofamilieshus.

Hvad enten regnskabet viser overskud eller underskud skal resultatet medregnes på selv-angivelsen til den personlige indkomst og beskattes således med op til ca. 56 %. I tilfælde af underskud kan dette modregnes i anden indkomst, herunder lønindkomst.

Der er mulighed for at anvende den særlige virksomhedsordning eller kapitalafkastordningen. Det betyder, at også renteudgifter af lån, der er optaget til finansiering af investeringen, får en høj fradragsværdi. Hvis ejeren i forvejen anvender virksomhedsordningen som følge af anden virksomhed, bliver anlægget automatisk omfattet af denne.

VÆRD AT VIDE

September 2011



**Når regnskabet
skal gøres op,
kan der vælges
mellem 2 metoder.**



Denne publikation er skrevet i generelle vendinger og skal alene betragtes som generel vejledning. Publikationen dækker ikke specifikke situationer, og du bør ikke handle - eller undlade at handle - uden at have fået professionel rådgivning. Kontakt venligst BDO for at drøfte de specifikke problemstillinger. BDO, vores partnere og medarbejdere påtager os ikke ansvar for tab foranlediget af en handling, der er taget - eller ikke er taget - på baggrund af oplysningerne i denne publikation.



Hvis ejendommen sælges, skal der opgøres gevinst/tab på anlægget som sådan. Køber og sælger skal derfor i fællesskab fastsætte en værdi af dette. Gevinsten eller tabet - opgjort som forskellen mellem salgssummen for anlægget og den nedskrevne værdi af dette - skal medregnes ved indkomstopgørelsen.

Der skal også opgøres gevinst/tab, hvis anlægget sælges særskilt, eller hvis ejeren ønsker at skifte regnskabsmetode og overgå til at anvende den særlige standardmetode.

Standardmetoden

Der er tale om en skematisk ordning, som har til formål, at gøre det meget enkelt for ejeren, at opgøre det skattemæssige resultat for anlægget. Ordningen indebærer, at ejeren ikke har fradrag for udgifter vedrørende anlægget og heller ikke kan afskrive på anskaffelsessummen for dette. Til gengæld er kun en del af indtægterne skattepligtige, ligesom der ikke skal opgøres gevinst/tab på anlægget, når det sælges.

Efter standardmetoden er de første 7.000 kr. af de årlige bruttoindtægter helt skattefrie. Det samme gælder 40 % af den del af indtægterne, som overstiger bundfradraget. Sagt med andre ord, så betales der kun skat af de 60 % af indtægterne, som overstiger bundfradraget. Beskatningen sker som personlig indkomst. Selvom ejeren måtte have flere VE-anlæg, gives der kun ét bundfradrag.

Valget af standardmetoden er bindende. Der kan ikke senere skiftes til regnskabsmetoden. Ejes der flere anlæg, skal der anvendes samme metode for begge / alle anlæg. Ægtefæller kan dog vælge ordning uafhængigt af hinanden.

Anlæg på blandede ejendomme

For VE-anlæg, der er monteret på en blandet ejendom - det vil sige en ejendom, som anvendes til såvel private som erhvervsmæssige formål - kan standardmetoden kun anvendes, hvis anlægget rent fysisk er monteret på den private del af ejendommen og kun forsyner denne. Begge betingelser skal være opfyldt. For anlæg, der monteres på den erhvervsmæssige del, eller som forsyner såvel den private som den erhvervsmæssige del, er regnskabsmetoden derfor tvungen.

Hvilken metode er bedst?

Om regnskabsmetoden eller standardmetoden giver det mest fordelagtige resultat afhænger af flere forhold. Af anlæggets - og dermed produktionens - størrelse, at størrelsen af eget elforbrug, af lånerenten og af anlæggets levetid.

Umiddelbart vil regnskabsmetoden nok være mest fordelagtig for de fleste, fordi resultatet i de første år ofte vil være negativt som følge af de skattemæssige afskrivninger. Dette underskud kan som nævnt modregnes i anden indkomst.

Konklusionen er dog ikke entydig, fordi et salg af ejendommen eller anlægget inden for en kortere årrække kan medføre beskatning af en gevinst på anlægget.

Nogle foretrækker standardmetoden, fordi den er meget enkelt og overskuelig.

Momsregistrering

Ejeren af et VE-anlæg vil normalt ikke skulle momsregistreres, da indtægterne ved salg af strøm ikke overstiger 50.000 kr. årligt. I forhold til momsregistrering er det uden betydning om det skattemæssige resultat opgøres efter den ene eller anden metode.

El-afgift

Mindre VE-anlæg kan fritages for betaling af elafgift (79,3 øre pr. kWh i 2011). Det er blandt andet en betingelse, at anlægget er registreret hos Energinet.dk, at anlægget er tilsluttet det kollektive elforsyningsnet og ligger på forbrugsstedet, og at det har en samlet nominal effekt på ikke over 6 kW pr. tilsluttet husstand.



HAR DU SPØRGSMÅL SÅ KONTAKT



Jens Pedersen
Seniorskattekonulent
Tlf. 96 34 73 42
jen@bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab og BDO Kommunernes Revision, Godkendt revisionsaktieselskab, begge danskejede revisions- og rådgivningsvirksomheder, er medlemmer af BDO International Limited - et UK-baseret selskab med begrænset hæftelse - og dele af det internationale BDO netværk bestående af uafhængige medlemsfirmaer. BDO er varemærke for både BDO netværket og for alle BDO medlemsfirmaerne. BDO i Danmark beskæftiger godt 1.100 medarbejdere, mens det verdensomspændende BDO netværk har næsten 47.000 medarbejdere i 119 lande.

WWW.BDO.DK