

# Opnå besparelser ved selv at opføre pleje- og ældreboliger

Såvel kommunen som pensionisterne sparer penge, hvis I selv er bygherre i stedet for et boligselskab. Besparelsen skyldes:

- Færre låneomkostninger
- Lavere huslejer
- Mindre udgift til boligydelse
- Lavere kommunal udgift til grundkapital.

Derudover får I selv indtægter ved salg i forbindelse med eventuel senere nedlæggelse.

Vores spidskompetence er rådgivning i alle faser i forbindelse med etablering af pleje- og ældreboliger, og vi har inden for de sidste 4-5 år medvirket ved mere end 100 kommunale pleje- og ældreboligprojekter.

Samtidig finansieres vores honorar gennem huslejerne, så vores hjælp er uden udgift for jer som kommune.

Ønsker I også at spare penge, så kontakt os. Vi sørger bl.a. for konsekvensberegninger, tidsplaner, EU-udbud af teknisk rådgivning, økonomi-styring m.v.

## Få mere at vide

I er altid velkomne til at kontakte os. Vi fortæller gerne om vores løsninger og fremlægger konkrete eksempler, der har hjulpet andre kommuner.

## Kontakt

Afdelingschef Jørgen-Ulrik Christensen, tlf. 51 58 60 94, [juc@bdo.dk](mailto:juc@bdo.dk)

## INFO OM

Maj 2010

## BDO KOMMUNERNES REVISION

*BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab og BDO Kommunernes Revision, Godkendt revisionsaktieselskab, begge danskejede revisions- og rådgivningsvirksomheder, er medlemmer af BDO International Limited - et UK-baseret selskab med begrænset hæftelse - og dele af det internationale BDO netværk bestående af uafhængige medlemsfirmaer. BDO er varemærke for både BDO netværket og for alle BDO medlemsfirmaerne. BDO i Danmark beskæftiger godt 1.100 medarbejdere, mens det verdensomspændende BDO netværk har over 46.000 medarbejdere i 115 lande.*

*Denne publikation er skrevet i generelle vendinger og skal alene betragtes som generel vejledning. Publikationen dækker ikke specifikke situationer, og du bør ikke handle - eller undlade at handle - uden at have fået professionel rådgivning. Kontakt venligst BDO for at drøfte de specifikke problemstillinger. BDO, vores partnere og medarbejdere påtager os ikke ansvar for tab foranlediget af en handling, der er taget - eller ikke er taget - på baggrund af oplysningerne i denne publikation.*

**WWW.BDO.DK**