

Administration af kommunale ældre- og plejeboliger

Hvis I overlader administrationen af ældre- og plejeboliger til et bolig- eller administrationselskab vil der altid være følgeudgifter forbundet med det, ligesom selve udliciteringen normalt skal i EU-udbud.

Overvej derfor i stedet selv at udføre det med bistand fra BDO.

Vi kan

- Sikre, at der opkræves korrekt husleje hos pensionisterne samt at der sker korrekt bogføring i kommunen
- Udarbejde forretningsgangsbeskrivelser for administrationen af ældreboligerne
- Udarbejde budget, herunder huslejberegning
- Udarbejde regnskabet, herunder regnskaber til lejerne
- Afholde møde med beboerne.

Normalt vil udgiften til administration kunne medtages via huslejeregnskabet og derfor bliver det ikke en udgift for kommunen.

Vi kan også hjælpe, hvis I vælger at sende ydelsen i udbud. I den situation kan vi:

- Varetage udliciteringsopgaven
- Sikre at regnskaberne optages korrekt i kommunens regnskab
- Føre tilsyn med, at administrator overholder kontrakten.

Få mere at vide

I er altid velkomne til at kontakte os. Vi fortæller gerne om vores løsninger og fremlægger konkrete eksempler, der har hjulpet andre.

Kontakt

Afdelingschef Jørgen-Ulrik Christensen, tlf.: 51 58 60 94, juc@bdo.dk

INFO OM

Maj 2010

BDO KOMMUNERNES REVISION

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab og BDO Kommunernes Revision, Godkendt revisionsaktieselskab, begge danskejede revisions- og rådgivningsvirksomheder, er medlemmer af BDO International Limited - et UK-baseret selskab med begrænset hæftelse - og dele af det internationale BDO netværk bestående af uafhængige medlemsfirmaer. BDO er varemærke for både BDO netværket og for alle BDO medlemsfirmaerne. BDO i Danmark beskæftiger godt 1.100 medarbejdere, mens det verdensomspændende BDO netværk har over 46.000 medarbejdere i 115 lande.

Denne publikation er skrevet i generelle vendinger og skal alene betragtes som generel vejledning. Publikationen dækker ikke specifikke situationer, og du bør ikke handle - eller undlade at handle - uden at have fået professionel rådgivning. Kontakt venligst BDO for at drøfte de specifikke problemstillinger. BDO, vores partnere og medarbejdere påtager os ikke ansvar for tab foranlediget af en handling, der er taget - eller ikke er taget - på baggrund af oplysningerne i denne publikation.

WWW.BDO.DK